



JUDEȚUL ARGEȘ  
PRIMARIA COMUNEI BASCOV  
COMPARTIMENT URBANISM;  
**AMENAJAREA TERITORIULUI SI CADASTRU**  
Str. Paisesti, nr.125, Com. Bascov, Jud. Arges  
Tel.:0248/270 525, Fax 0248 / 270 033

Nr. 29432 din 17.12.2025

**CERTIFICAT DE URBANISM**  
**Nr. 378 din 17.12.2025**

**În scopul: AMENAJARE TROTUAR PIETONAL PE DN7C, Pitești-Curtea de Argeș, partea stângă, de la calea ferată până la granița cu satul Dobrogestea, în comuna Bascov, județul Argeș**

Ca urmare a cererii adresate de **COMUNA BASCOV** cu sediul în județul Argeș, Comuna BASCOV satul BASCOV , cod poștal 117045, Strada PĂIȘEȘTI DN, nr. 125, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, telefon/fax 0248270525, email primariabascov@yahoo.com, înregistrată la nr. 29432 din 17.12.2025,

pentru imobilul - teren si/sau constructii - situat în județul Argeș, Comuna BASCOV, satul BASCOV, SCHIAU, sector -, cod poștal 117045, str. Păișești DN, Stejeret, Schiau, nr. fn, bl. -, sc. -, et. -, ap. - sau identificat prin C.F. 88780, nr. topografic -,nr. cadastral 88780, .

în temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. 10870/2003,2008,2018 faza PUG, aprobată prin hotărârea Consiliului Județean/Local BASCOV nr. 38 ,9,52/2003,2008,2018.

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50 / 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE CERTIFICĂ:**

**1. REGIMUL JURIDIC:**

Drumul este situat în intravilanul comunei Bascov, sat Bascov, sat Schiau, aparține domeniului public al statului și este în administrarea CNAIR București.

**2. REGIMUL ECONOMIC:**

Folosinta actuala: Drum( parte carosabilă si spațiu verde)

Destinatia propusa prin PUG – UTR 3,10 – functiunea dominanta a zonei locuirea si functiuni complementare,Ccra1-zubzonă căi de comunicații rutiere existente.

### 3. REGIMUL TEHNIC:

Denumire: AMENAJARE TROTUAR PIETONAL PE DN7C, Pitești-Curtea de Argeș, partea stângă, de la calea ferată până la granița cu satul Dobrogostea, în comuna Bascov, județul Argeș

Actualul proiect consta în amenajarea de trotuare pietonale pe partea stângă a drumului național DN7C Pitești – Curtea de Argeș, pe teritoriul comunei Bascov începând din apropierea instituției Primăriei Bascov (zona poziției Km 0+240) și până în zona limitei administrative cu satul Dobrogostea din comuna Merisani (zona poziției Km 3+735, în apropierea drumului comunal DC276), astfel: partea stângă între pozițiile Km0+240 + Km0+295, partea stângă între pozițiile Km0+305 + Km3+735. Se dorește conectarea legăturilor pietonale în lungul drumului național DN7C și pe partea stângă, similar situației după partea dreaptă unde există trotuar pe întreaga lungime, astfel încât circulația pietonală să nu se mai desfășoare pe carările de pamant existente sau pe marginea părții carosabile a drumului național unde pietonii sunt supuși riscurilor de accidente, ci pe zone corespunzător amenajate care să fie funcționale pe întreaga perioadă a anului, indiferent de condițiile atmosferice (ploi, zapada etc) și care să asigure continuitatea fluxurilor pietonale pe ambele părți ale DN7C. Trotuarul proiectat se va executa astfel: începând din dreptul poziției Km0+240, partea stângă, imediat după accesul în parcare existentă a instituției primăriei Bascov, zona proprietății cu nr. postal 124, și până în apropierea liniei CF Bascov – Valea Ursului, la 5m distanță de axul CF existent, respectiv poziția Km0+295; se menține trecerea existentă la nivel CF cu dale betonate între pozițiile Km0+295 + Km0+305, dimensiuni dale 3.00 x 1.00m; începând cu poziția Km0+305, partea stângă, trotuarul se va executa până la limita administrativă cu satul Dobrogostea, zona totemului existent de intrare în localitatea Bascov din dreptul poziției Km3+735. Între pozițiile Km0+240 + Km3+735, trotuarul se va întrerupe în dreptul acceselor betonate care se prezintă în stare bună, respectiv în dreptul drumurilor/strazilor laterale cu care se întesectează pe traseu conform planurilor de situație 2D + 18D. Rezultă astfel o lungime totală de drum studiată pe care se va executa trotuar pe partea stângă între pozițiile kilometrice precizate mai sus de  $L = 3495$  m, din care lungimea reală de trotuar proiect pe partea stângă de  $L_{stanga} = 3100$  m. Trotuarul se va realiza doar pe zona verde cuprinsă între santul existent de la marginea drumului național și limitele de proprietate existente. Trotuarele se vor executa cu lățimea de 1.60m cuprinzând și bordurile de încadrare 20x25cm, lățimea între borduri fiind de 1.20m. Bordurile de încadrare se vor monta la nivel trotuar, fără denivelare, pe fundație din beton simplu C16/20 cu dimensiunile 30x15cm. Utilități existente în zona: energie electrică, apă, gaze, canalizare.

Autoritatea emitentă a autorizației nu este responsabilă pentru eventualele prejudicii ulterioare cauzate de existența, la momentul emiterii actului, a unor litigii aflate pe rolul instanțelor judecătorești privind imobilul - teren și/sau construcții - aparținând exclusiv solicitantului

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat, în scopul declarat pentru:

**AMENAJARE TROTUAR PIETONAL PE DN7C, Pitești-Curtea de Argeș, partea stângă, de la calea ferată până la granița cu satul Dobrogostea, în comuna Bascov, județul Argeș**

Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții

### 4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - de construire/de desființare - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului:

**AGENCIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI ARGES –str. Egalității ; nr. 50 A ; Pitesti**

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată.

În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

**5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:**

- a) certificatul de urbanism  
b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);  
c) documentația tehnică - D.T., după caz ( 2 exemplare originale):

☒ D.T.A.C.

☐ D.T.A.D.

☐ D.T.O.E.

d) Avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism.

d.1) Avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

Alte avize/acorduri

☒ alimentare cu apă

☒ gaze naturale

☒ canalizare

☐ telefonizare

☒ alimentare cu energie electrică

☐ salubritate

☐ alimentare cu energie termică

☐ transport urban

d.2) Avize și acorduri privind:

☐ securitatea la incendiu

☐ protecție civilă

☐ sănătatea populației

d.3) Avizele specifice ale administrației publice centrale și ale serviciilor descentralizate ale acestora:

☒ TRANSGAZ ☒ CNAIR BUCUREȘTI

d.4) Studii de specialitate:

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie) ;

f) Dovada înregistrării proiectului la Ordinul Arhitecților din România (1 exemplar original).

g) Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie)

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 24 luni de la data emiterii.

PRIMAR,  
Stancu Gheorghe  
L.S.



Viceprimar,  
George-Octavian DUMITRESCU

Secretar General  
al Comunei Bascov,  
Laurentia Diculescu

ptr. Arhitect-Şef,  
Anica Lungu

Achitat taxa de 0 lei, conform Chitanței nr. 00 din 17.12.2025

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului DIRECT la data de